PRIMĂRIA COMUNEI FRÎNCEȘTI
JUDEȚUL VÂLCEA
REGISTRATURĂ
Nr. 15
2021 luna 11 ziua 09

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

– Formular pentru persoane fizice –

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1]), **STOICA ION,** prin imputernicit **PLOSCARU MARIAN**, CNP [redacted] avand adresa de comunicare in: [redacted] **Valcea**, telefon: [redacted], e-mail: [redacted] vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,0062** (ha), la pretul de **3000** lei (trei mii lei) (lei)[2])

Conditiile de vanzare sunt urmatoarele: Terenul se va vinde cu respectarea condiţiilor de fond şi de formă prevăzute de Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, şi a dreptului de preempţiune, la preţ şi în condiţii egale prin aplicarea prevederilor art. 4, si art 4[1] din Legea 17/ 2014 cu modificarile ulterioare. În cazul neexercitării dreptului de preempţiune, dacă niciunul dintre potenţialii cumpărători, în termenul legal, nu îndeplineşte condiţiile pentru a putea cumpăra terenul agricol situat în extravilan, înstrăinarea acestuia prin vânzare se poate face către orice persoană fizică sau juridică, în condiţiile aceleiasi legi.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta[3]) (**)	Obs
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	**FRANCESTI**	**0,0062**	**36810**	**36810**	**95**	**1/22,5/14**	**ARABIL**	
Verificat primarie[4])	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
PLOSCARU MARIAN
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....

Data 09.11.2021

NOTE:
– Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
– Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

[1])Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
[2]) Se va completa in cifre si litere.
[3]) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.
[4]) Se completeaza cu „X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)VALCEA	
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA FRANCESTI	Registrul de evidență Nr. 118 din 09.11.2021(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-lui Slatinenu Ion, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**) în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Francesti, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de **vânzare nr.15 din data de 09.11.2021,** depusă de Iacob Nicolae prin Ploscaru Marian, in calitate de imputernicit, conform procurii speciale nr.1532/ 28.12.2020, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0062 (ha), nr. cadastral 36810, nr. carte funciară 36810 , nr. tarla 95 nr. parcelă 1/22, 5/14 , categorie de folosință arabil , la prețul de 3000(lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei Comunei Francesti, județul Valcea.

Primar,
Paraschiv Daniel Florin
(numele și prenumele/semnătura)

ROMÂNIA PRIMĂRIA JUDEȚUL VÂLCEA - COMUNA FRANCESTI

Secretar General primărie,
Dumitrascu Maria Lavinia
(numele și prenumele/semnătura)

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

11

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)VALCEA	
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA FRANCESTI	Registrul de evidență Nr. 118 din 09.11.2021(*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-nei Ivanoiu Maria, CNP/CIF..... (*), nr. înregistrare..... (**) în calitate de vecin, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Francesti, str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul poștal....., e-mail....., tel....., Oferta de **vânzare nr.15 din data de 09.11.2021,** depusă de Iacob Nicolae prin Ploscaru Marian, in calitate de imputernicit, conform procurii speciale nr.1532/ 28.12.2020, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0062 (ha), nr. cadastral 36810, nr. carte funciară 36810 , nr. tarla 95 nr. parcelă 1/22, 5/14 , categorie de folosință arabil , la prețul de 3000(lei), afișată la sediul/site-ul..... Primăriei Comunei Francesti, județul Valcea.

Primar,
Paraschiv Daniel Florin
(numele și prenumele/semnătura)

ROMÂNIA PRIMĂRIA JUDEȚUL VALCEA - COMUNA FRĂNCEȘTI

Secretar General primărie,
Dumitrascu Maria Lavinia
(numele și prenumele/semnătura)

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.

- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.